

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»



Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул. Почтовая д.4 корпус 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	338 727,60	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	31 004,81	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	238 737,07	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	91 464,20	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	584 440,76	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	358 105,61	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	767 369,17	постоянно	руб./м2	9,90
Техническое обслуживание ВДГО	72 861,31	постоянно	руб./м2	0,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	220 909,31	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	8 526,32	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	31 779,94	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	17 052,65	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	618 546,06	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	84 074,51	постоянно	руб./кВт	5,57